



**M2 Terreno:** 1000M2

**Estacionamiento:** 4

**Comentarios:** Espectacular terreno de 1000 m2 aprox. en barrio residencial en Las Condes.

Propiedad cuenta con 20 metros de frente, por 46 de fondo.

Se emplaza en un sector netamente residencial, donde se han construido viviendas nuevas producto de la subdivisión de terrenos similares a éste.

Árboles frutales, olivos, gran vegetación.

El terreno cuenta con una vivienda de material sólido, emplazada en la parte delantera del sitio que requiere reparaciones.

En el fondo del terreno se ubica una segunda vivienda, en dos pisos de madera, que también requiere reparaciones.

Es un terreno apto para ser subdividido y construir en él viviendas nuevas, con sitios de aproximadamente 300 mts. cada uno.

En los sectores aledaños se han construido nuevos condominios en terrenos de similares características.

Sector de gran plusvalía, cercanos a colegios, servicios, comercio y transporte